

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu và nội dung hợp đồng gói thầu: **Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hủa Na.**

GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN HỦA NA

Căn cứ Bộ luật Dân sự ngày 24 tháng 11 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần thủy điện Hủa Na.

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-HHC-HĐQT ngày 29/10/2020 của Hội đồng quản trị Công ty về việc phê duyệt và ban hành Quy chế phân cấp quyết định đầu tư và lựa chọn nhà cung cấp hàng hóa, dịch vụ từ nguồn vốn sản xuất kinh doanh và vốn vay của Công ty cổ phần thủy điện Hủa Na;

Căn cứ Quyết định 10/QĐ-HHC-HĐQT ngày 15/02/2024 của Hội đồng quản trị Công ty về việc phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 Công ty cổ phần thủy điện Hủa Na;

Căn cứ Quyết định số 48/QĐ-HHC-HĐQT ngày 16/8/2024 của Hội đồng quản trị công ty về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng, kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu: Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hủa Na.

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-HHC ngày 27/09/2024 của Giám đốc Công ty cổ phần thủy điện Hủa Na về việc thành lập Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hủa Na;



Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 03/10/2024 gói thầu: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na giữa Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na với Công ty cổ phần TMDV và Xây dựng Minh Thành;

Xét Tờ trình số 01/TTr-TCG ngày 16/10/2024 của Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu và nội dung hợp đồng gói thầu: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả chỉ định thầu và nội dung hợp đồng gói thầu: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na với các nội dung chính như sau:

I. Kết quả chỉ định thầu.

- Nhà thầu trúng chỉ định thầu: Công ty cổ phần TMDV và Xây dựng Minh Thành.

- Địa chỉ trụ sở của nhà thầu: Số 21, ngõ 92, đường Namyangju, phường Quán Bàu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

- Mã số doanh nghiệp số: 2901 981 344

- Giá trúng chỉ định thầu sau thuế GTGT (10%): 228.516.956 đồng.

Bằng chữ: Hai trăm hai mươi tám triệu, năm trăm mười sáu nghìn, chín trăm năm mươi sáu đồng./.

II. Nội dung hợp đồng.

1. Đối tượng hợp đồng:

Bên A giao cho bên B thực hiện Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na, Bên B cam kết thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ và trách nhiệm được nêu trong Điều kiện chung (ĐKC), Điều kiện cụ thể (ĐKCT) và Các phụ lục kèm theo của hợp đồng.

2. Giá hợp đồng

Giá hợp đồng sau thuế VAT là: 228.516.956 đồng.

Bằng chữ: Hai trăm hai mươi tám triệu, năm trăm mười sáu nghìn, chín trăm năm mươi sáu đồng./.

Trong đó:

+ Giá trị trước thuế: 207.742.687 đồng.

+ Thuế VAT (10%): 20.774.269 đồng.

Chi tiết như Phụ lục kèm theo.

Giá trị trước thuế: Trọn gói (bao gồm toàn bộ chi phí, lợi nhuận và bất kỳ khoản thuế nào mà Nhà thầu phải nộp, không bao gồm thuế GTGT).

Thuế GTGT: Tạm tính mức thuế suất 10% và sẽ chuẩn xác lại theo quy định của Nhà nước tại thời điểm nghiệm thu, xuất hóa đơn.

Giá hợp đồng đã giảm giá 3% so với giá trị dự toán phê duyệt tại Quyết định số 48/QĐ-HHC-HĐQT ngày 16/08/2024.

3. Thời gian thực hiện hợp đồng

Thời gian thực hiện hợp đồng là 150 ngày (bao gồm cả ngày nghỉ, lễ) kể từ ngày Chủ đầu tư bàn giao mặt bằng để xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na.

4. Tạm ứng, thanh toán

1. Tạm ứng:

a) Bên A, tạm ứng cho Bên B 20% giá trị hợp đồng, tương ứng với số tiền là: 45.703.391 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi lăm triệu, bảy trăm linh ba nghìn, ba trăm chín mươi một đồng*) trong vòng 14 ngày làm việc sau khi Bên A nhận được công văn đề nghị tạm ứng của Bên B (04 bản gốc).

b) Việc tính toán, thu hồi dân tiền tạm ứng được thực hiện sau khi Bên B đã nhận được tiền tạm ứng.

c) Tiền tạm ứng được thu hồi hết khi thanh toán đạt 80% giá hợp đồng đã ký.

d) Tiền tạm ứng sẽ được thu hồi bằng cách giảm trừ trong các lần thanh toán. Tỷ lệ giảm trừ sẽ dựa trên tỷ lệ Bên A đã tạm ứng cho Bên B.

2. Thanh toán:

Số lần thanh toán là 02 lần, cụ thể như sau:

- Lần 1: Sau khi Bên B hoàn thành công tác Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na; giao nộp Báo cáo kết quả giám sát thi công xây dựng công trình, trong vòng 07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ, Bên A thanh toán cho Bên B 95% giá trị hoàn thành được nghiệm thu (bao gồm cả giá trị đã tạm ứng). Hồ sơ thanh toán bao gồm nhưng không giới hạn như sau:

- + Biên bản nghiệm thu khối lượng hoàn thành;
- + Bảng tính giá trị hoàn thành;
- + Hóa đơn GTGT;
- + Đề nghị thanh toán;

Lần cuối cùng: Sau khi Bên B hoàn thành các công việc theo nghĩa vụ trong Hợp đồng, Hai bên tiến hành nghiệm thu quyết toán, thanh lý hợp đồng theo quy định, trong vòng 14 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ thanh toán hợp lệ, Bên A thanh toán số tiền còn lại cho Bên B. Hồ sơ thanh toán bao gồm nhưng không giới hạn như sau:

- + Biên bản nghiệm thu quyết toán giá trị, khối lượng hoàn thành A-B;
- + Biên bản thanh lý hợp đồng;
- + Đề nghị thanh toán của Bên B.

- Trong quá trình thực hiện, hai bên có thể điều chỉnh số lần thanh toán (kết hợp thanh toán 1 lần cho cả khối lượng hoàn thành của lần 1 và lần 2) cho phù hợp với tình hình thực tế.

Chi tiết như Biên bản thương thảo hợp đồng kèm theo.

Điều 2. Giao cho các Phòng, Phân xưởng, Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu phối hợp với Công ty cổ phần TMDV và Xây dựng Minh Thành triển khai thực hiện nội dung được phê duyệt theo đúng các quy định hiện hành và của Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các Phó giám đốc, Kế toán trưởng và các Trưởng phòng/Phân xưởng, bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HDQT, TBKS (dề b/c);
- Lưu VT, HS.



GIÁM ĐỐC

Bùi Huy Thành

30
Y
N
E
A
NG

PHỤ LỤC
BẢNG GIÁ HỢP ĐỒNG

Gói thầu: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na

(Kèm theo Quyết định số 334/QĐ-HHC ngày 07/10/2024 của Giám đốc PV Power HHC)

STT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá trước thuế	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(4)*(5)
1	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Xây dựng nhà khách, nhà ở CBCNV tại nhà máy thủy điện Hòa Na	Trọn gói	1	214.167.719	214.167.719
A	Cộng trước thuế:				214.167.719
B	Giá trị sau giảm giá 3%: (A*0,97)				207.742.687
C	Thuế VAT: B*10%				20.774.269
D	Tổng cộng sau thuế: B+C				228.516.956

Bảng chữ: Hai trăm hai mươi tám triệu, năm trăm mười sáu nghìn, chín trăm năm mươi sáu đồng./.